

Newsletter für unsere Mitglieder

5. Pachtvertrag
RTL zu Besuch
Infoabend geplant
Grundstückskauf
Coaching
Flagge zeigen
Aus dem Aufsichtsrat
Termine
Ausblick

Unser Newsletter erscheint unregelmäßig und behandelt aktuelle Themen. Damit wollen wir informieren und unsere Mitglieder teilhaben lassen an unseren Projekten, Erfahrungen, Aktionen und Tätigkeiten. Wie gefällt er Ihnen? Geben Sie uns gerne eine kurze Rückmeldung.

5. Pachtvertrag

Wir sind ein wenig stolz darauf, dass wir nunmehr am 21. Februar 2025 in Meckenheim mit der Stadtverwaltung Meckenheim den 30-jährigen Pachtvertrag über ein Grundstück zur Errichtung einer PV-Freiflächenanlage unterzeichnen konnten. Das war nicht einfach und ein langwieriger Weg. Er zeigt aber, dass wir uns nicht zu verstecken brauchen: schließlich haben wir uns gegen acht Mitbewerber in einer von der Kommune ausgerufenen Ausschreibung behaupten können. Der zeitliche Ablauf in Kürze:

Juni 2023: erste Kontaktaufnahme
Nov. 2023: Interessensbekundung seitens des Vorstandes
Apr. 2024: Stadt erarbeitet Vergabekriterien
Jun. 2024: Gebotsabgabe und Zuschlagserteilung
Sep. 2024: Beginn Vertragsverhandlungen
Feb. 2025: Vertragsunterzeichnung
Mrz. 2025: Beauftragung Artenschutzgutachten

Bei der Fläche handelt es sich um eine 10 ha (100.000 m²) große Fläche im Norden Meckenheims, die direkt an einer Eisenbahnlinie liegt und daher zu den privilegierten Vorhaben zählt. Solche Projekte bedürfen „nur“ einer Baugenehmigung, allerdings sind die im Bebauungsplanverfahren erforderlichen Gutachten auch für diese Verfahren erforderlich. Hierzu zählen z.B. Artenschutz- oder Blendgutachten.



Vertragsunterzeichnung in Meckenheim: Techn. Beigeordneter Heinz-Peter Witt, Bürgermeister Holger Jung sowie die Vorstände Thomas Schmitz und Dietmar Hansen (v.l.n.r.)

RTL zu Besuch

Über die Bürgerwerke eG kam der Kontakt zu RTL Direkt zustande. Die Redaktion plante, im Vorfeld der Bundestagswahl den Bereich „Energiewende“ näher zu beleuchten und hier insbesondere Projekte mit Bürgerbeteiligung hervorzuheben.

Das Engagement unserer Genossenschaft im Zusammenhang mit der Planung und Errichtung von Freiflächen sowie die räumliche Nähe zum Senderstandort Köln führte zu einer Empfehlung der Bürgerwerke eG. Gewünscht war die Präsentation einer



Vorstand Thomas Schmitz im Gespräch mit RTL-Redakteurin Tosca Strassberger auf dem Gelände der ehem. Erddeponie.

Aufdachanlage, einer Freiflächenanlage sowie das Gespräch mit einem Mitglied, das möglichst nahe zu den Standorten der präsentierten Anlagen wohnt, dort vielleicht investiert hat, eine Photovoltaikanlage besitzt und plant, sich eine Wärmepumpe installieren zu lassen. Eigentlich zu viele Eigenschaften, die fast nicht zu erfüllen sind.

Bei unserem Mitglied Heinz Kurtenbach (Much) trafen viele Eigenschaften zu und er erklärte sich spontan bereit, das Fernsehteam zu sich ins Haus zu bitten. Im Anschluss wurden Drohnenaufnahmen auf der geplanten Freifläche in Much sowie von der Aufdachanlage auf dem Seniorenzentrum in Siegburg gemacht. Die Ausstrahlung erfolgte in der Sendung „RTL Direkt“ am 10. März 2025.

Infoabende geplant

Die Verfahren in den beiden Freiflächenprojekten in Much und Sinzig sind nun an einem Punkt, der es erlaubt, erste Informationsveranstaltungen durchzuführen. Wir wollen die Mitglieder, aber insbesondere die Bürger:innen aus den beiden Kommunen (und natürlich darüber hinaus) über das aktuelle Projekt vor Ort informieren.

In der Veranstaltung wird das jeweilige Projekt vom Projektentwickler Fabian Stoffel (Bürgerwerke eG) vorgestellt. Es schließt sich die Vorstellung der Genossenschaft und die Erläuterung der Beteiligungsmöglichkeiten an. Alle Anwesenden haben die Möglichkeit, Fragen zum Projekt zu stellen. Technische Fragen wird der Vorstand – soweit möglich – auch beantworten.

Die Bürgermeister der beiden Kommunen, Norbert Büscher (Much) und Andreas Geron (Sinzig), haben bereits zugesagt, ein Grußwort zu sprechen.




Einladung zum Infoabend

BürgerSolarpark Müllerhof

Donnerstag, 27. März 2025, 19.00 Uhr
Dorfvereinshaus Marienfeld, Dorfstr. 25

Agenda:

- ⊕ Projektvorstellung
- ⊕ Beteiligungsmöglichkeiten
- ⊕ Diskussion

Sie sind herzlich eingeladen, sich über das aktuelle Projekt aus erster Hand zu informieren. Damit wir besser planen können, bitten wir Sie, sich über den QR-Code anzumelden.



BürgerEnergie Rhein-Sieg eG – www.be-rhein-sieg.de




Einladung zum Infoabend

BürgerSolarpark Sinzig

Donnerstag, 3. April 2025, 18.30 Uhr
Kath. Gemeindehaus Sinzig, Zehnthofstr. 9

Agenda:

- ⊕ Projektvorstellung
- ⊕ Beteiligungsmöglichkeiten
- ⊕ Diskussion

Sie sind herzlich eingeladen, sich über das aktuelle Projekt aus erster Hand zu informieren. Damit wir besser planen können, bitten wir Sie, sich über den QR-Code anzumelden.



BürgerEnergie Rhein-Sieg eG – www.be-rhein-sieg.de

Grundstückskauf



Vertragsunterzeichnung beim Notar (v.l.n.r.): Joachim Strauß (Gf. WFG Bornheim), Dietmar Hansen und Christoph Fabritius (beide Gf. der BERS Liegenschafts GmbH)

Die BERS Liegenschafts GmbH, eine 100%ige Tochter unserer Genossenschaft, ist am 11. Februar 2025 – nach vier Monaten – endlich in das Handelsregister eingetragen worden. Somit konnte der mit der Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Bornheim verhandelte Kaufvertrag für eine Grundstücksfläche in Bornheim wurde am 10. März 2025 vor dem Notar unterzeichnet werden. Auf der 5,7 ha großen Fläche kann eine Freiflächen-solaranlage als privilegiertes Bauprojekt umgesetzt werden.

In Kürze wird der Pachtvertrag zwischen der BERS Liegenschafts GmbH, der Bürgerwerke eG und der BürgerEnergie Rhein-Sieg eG geschlossen. Die wesentlichen Eckpunkte (Pachtzahlung, Erlösbeteiligung) wurden bereits vorab mit dem Aufsichtsrat besprochen.

Coaching

Netzwerken gehört zu unseren Stärken. Ohne einen guten Austausch können wir uns nicht weiterentwickeln. Inzwischen können wir auch unser Wissen weitergeben.

Am 7. März 2025 waren wir eingeladen zu einem Strategieworkshop der BürgerEnergie Solingen eG. Sieben Vorstände und Aktive der Genossenschaft hatten sich vorgenommen, ein Wochenende über die künftige Strategie ihrer Energiegenossenschaft in einem Schullandheim im Westerwald zu beraten.

Die beiden Vorstände Christoph Fabritius und Thomas Schmitz haben über 3,5 Stunden einen kurzen Abriss über die eigenen Geschäftsmodelle und die Entwicklung der Genossenschaft gegeben.



Flagge zeigen

„Als Genossenschaft tragen wir Verantwortung. Nicht nur wirtschaftlich, sondern auch gesellschaftlich.“ Eine ganzseitige Anzeige in der TAZ, initiiert von **GenoDigital**, wurde auch von uns unterzeichnet. Wir halten es als Vorstand für selbstverständlich, für die Demokratie, für mehr Vielfalt und unsere Zukunft einzutreten. Im Text wird ausgeführt:

„Vielfalt, Solidarität, Offenheit und Respekt sind die Grundpfeiler unseres Handelns. Eine offene, demokratische Gesellschaft lebt von ihrer Vielfalt. Sie ist das Fundament von



Mitzeichnende
Genossenschaften

*Freiheit, Gerechtigkeit und Menschlichkeit. Sie ermöglicht Kreativität und lässt Raum für neue Ideen und Lösungen. Sie lässt es zu, dass wir alle offen und ohne Angst unsere Meinung sagen können. Sie ist die Grundlage für Vertrauen, für wertschätzende zwischenmenschliche Begegnungen, für einen Konsens, der verschiedene Interessen berücksichtigt. **Diese Werte sind fest in unserer genossenschaftlichen Idee verankert.***

Wir erleben, wie Extremismus, Hetze und populistische Parolen immer lauter werden. Wie einfache Antworten auf komplizierte Fragen gegeben werden. Wie der gesellschaftliche Zusammenhalt bröckelt. Wie die Würde des Menschen in Frage gestellt wird. All das haben wir in unserer Geschichte schon erlebt – und wir alle wissen, dass es für niemanden gut ist.

*Eine offene, demokratische Gesellschaft ist keine Selbstverständlichkeit – sie braucht Menschen, die sich für sie einsetzen. Menschen, die aufstehen - für Toleranz, Mitgefühl und Zusammenhalt. Menschen, die Brücken bauen, wo Mauern errichtet werden. Menschen, die Hass mit Menschlichkeit begegnen. Menschen, die uns Mut und Zuversicht geben. **Wir sind diese Menschen.***

Wir Genossenschaften haben unsere Entscheidung getroffen:** Wir stehen für eine Gesellschaft, die niemanden ausschließt. Die keine Schuld zuweist, wo es keine Schuld gibt. Für ein Land, in dem die Menschen frei und sicher leben können. Wir stehen für eine andere, für eine bessere Zukunft – durch Offenheit, Vielfalt und Solidarität. **Und wir rufen alle auf, es uns gleichzutun.

Aus dem Aufsichtsrat

Seine erste Sitzung des Jahres absolvierte der Aufsichtsrat am 18. Februar 2025. Große Projekte, wie zum Beispiel die beiden Freiflächenprojekte Sinzig und Much, werfen bereits jetzt ihre Schatten voraus. Viele Entscheidungen stehen an. Angesichts dieser Aufgaben werden die Sitzungen künftig in kürzeren Abständen stattfinden.

Zu Beginn wurde das Ausscheiden zweier Aufsichtsratsmitglieder gewürdigt:

„Mit großem Bedauern nehmen Aufsichtsrat und Vorstand zur Kenntnis, dass Marie Halbach und Ingo Frömbling ihr Aufsichtsratsmandat niedergelegt haben. Wir bedanken uns herzlich für das persönliche Engagement und den wertvollen Beitrag zur Entwicklung unserer Genossenschaft. Beide werden uns mit ihrer Expertise, die von allen sehr geschätzt wird, bei konkreten Fragestellungen als Mitglieder weiterhin unterstützen.“

In der weiteren Beratung wurden die Mitglieder über den aktuellen Stand des Wirtschaftsplanes informiert. Hierbei stellte der Vorstand die Entwicklung, die Herangehensweise sowie die erforderlichen Abstimmungsgespräche vor. In dieser Phase fanden Gespräche mit dem Steuerberater und dem Genossenschaftsverband statt.

Nachdem erste Ausschreibungsergebnisse durch potentielle Generalunternehmer für den Solarpark in Sinzig vorliegen, können die Projekte nun auch wirtschaftlich bewertet werden. Die erforderlichen Bankgespräche fanden Anfang März statt.

Der Aufsichtsrat hat sich dafür ausgesprochen, die handelnden Personen besser abzusichern. Durch den Abschluss einer sog. Directors & Officers-Versicherung (D&O) führen fehlerhafte Beschlüsse nicht unmittelbar zur persönlichen Haftung. Die D&O-Versicherung gab es seit der Gründung unserer Genossenschaft schon immer, jedoch musste die Haftungssumme den anstehenden Aufgaben angepasst werden. Nunmehr

wurde die Haftungssumme auf 5 Mio. € je Einzelfall und je Kalenderjahr angehoben. Versichert sind nicht nur Vorstand und Aufsichtsrat, sondern auch alle Geschäftsführer in den einzelnen Gesellschaften.

Termine

27.03.2025, 19.00 Uhr Infoabend Solarpark Müllerhof
Dorfstr. 25, 53804 Much (Dorfvereinshaus)

03.04.2025, 18.30 Uhr Infoabend Solarpark Sinzig
Zehnthofstr. 9, 53489 Sinzig (Kath. Gemeindehaus)

Fotos: Stadt Meckenheim, RTL
Direkt,

V.i.S.d.P.:
BürgerEnergie Rhein-Sieg eG
Mühlengrabenstr. 30
53721 Siegburg
vorstand@be-rhein-sieg.de

Ausblick

Dem Redaktionsteam des Newsletters stehen aufregende Wochen bevor. Wir werden uns schon bald mit Neuigkeiten bei unseren Mitgliedern melden.

Thomas Schmitz
Vorstandsvorsitzender

Dietmar Hansen
Vorstand Finanzen/Vertrieb

Christian Holz
Vorstand Technik

Christoph Fabritius
Vorstand Technik